



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Николо-Погостинского сельсовета Городецкого муниципального района Нижегородской области

12.01.2015

№ 2

Об установлении размера платы за наем жилого помещения, находящегося в собственности Николо-Погостинского сельсовета

В соответствии с пунктом 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 678 Гражданского кодекса Российской Федерации администрация Николо-Погостинского сельсовета Городецкого муниципального района Нижегородской области **постановляет:**

1. Установить с 01 февраля 2015 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам жилых помещений жилищного фонда, находящегося в собственности Николо-Погостинского сельсовета Городецкого муниципального района Нижегородской области, согласно приложению к данному постановлению.

2. Установить, что средства от уплаты за наем жилых помещений поступают в распоряжение собственника, должны использоваться по целевому назначению и могут направляться на компенсацию инвестиционных затрат собственника, используемых для предоставления гражданам по договору социального найма.

3. Плата за наем не взимается в домах, квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания, а также предоставленных в наем гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими.

4. Обнародовать настоящее постановление посредством размещения на информационных стендах и обеспечить размещение на официальном интернет-портале Городецкого района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Г.А.Жиряков

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящегося в
собственности Николо-Погостинского сельсовета Городецкого
муниципального района Нижегородской области**

№ пп	Местонахождение	Тип жилых домов	Год ввода в эксплуатацию	Размер платы руб./м ²
1	п. Аксентис, п. Ильинский, п. Городецкий	Жилые дома с кирпичными стенами	с 2013 года	15
2			до 2013 года	10
3		Жилые дома с панельными стенами и стенами из смешанных материалов	до 2004 года	✓ 7

*Размер платы за наем для нанимателей жилья определяется исходя из занимаемой общей площади жилого помещения.